



**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' A SEGUITO DI EVENTI
CALAMITOSI DEL 2 NOVEMBRE 2023 STRADA VICINALE AD USO
PUBBLICO N. 284 TARABBA
COD. CRITICITA' N. 1287**

VERBALE DI SOMMA URGENZA
ai sensi dell'Art. 140 D.Lgs.36/2023

Premessa:

Il sottoscritto Arch. Francesco Paoletti in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, considerato che:

- A seguito degli eccezionali eventi meteorologici del 2 novembre si è formata una frana sulla strada vicinale n. 284 Tarabba;
- E' necessario e urgente provvedere di sistemare la scarpata e realizzazione n. 2 cordoli in c.a. con parapetto in acciaio a 3 tubi;
- l'art.140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti) comma 1 " In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità".

Lavori di urgenza:

- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'esecuzione delle opere necessarie al fine di provvedere al ripristino del passaggio dei mezzi di soccorso e pubblica utilità.
- Visto che ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs.36/2023 e riconferma quanto indicato in premessa in merito ai lavori in oggetto.
- Le sottoscritte, in qualità di dipendenti assegnate all' Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, hanno contattato l'impresa CALI SRL Loc. Il Boschetto Pietramala, snc - 50033 FIRENZUOLA (FI) P. IVA 06536130484, che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.

Perizia estimativa di massima:

- Per l'esecuzione dei lavori d'urgenza è stata predisposta la seguente perizia di massima:



COMUNE DI FIRENZUOLA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quan.	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	% COSTI SICUREZZA	IMPORTI COSTI SICUREZZA
Trasporto escavatore								
1	TOS23/1_AT.N02.014.005	Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - da 2 a 10 giorni (nolo a caldo)	ora	2,00	€ 73,63	€ 147,26	0,00	€ -
2	TOS23_AT.N01.001.901	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 125 CV	ore	2,00	€ 20,62	€ 41,24	0,00	€ -
3	TOS23/1_RU.M10.001.004	Operaio edile Comune		2,00	€ 32,55	€ 65,10	0,00	€ -
Sistemazione scarpata								
4	TOS23/1_AT.N01.001.201	Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 15000 KG - 2-10 giorni - 2 GIORNI	ora	16,00	€ 33,85	€ 541,60	0,00	€ -
5	TOS23/1_AT.N01.001.902	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali per Macchine per movimento terra e accessori a macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ore	16,00	€ 49,50	€ 792,00	0,00	€ -
6	TOS23/1_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato (per escavatore)	ore	16,00	€ 39,06	€ 624,96	0,00	€ -
Cordolo in c.a. e parapetto								
12	TOS23/1_01.B02.002.001	Casseforme	mq	4,00	€ 29,22	€ 116,88	2%	€ 1,75
13	TOS23/1_04.B03.001.002	Barre ad aderenza migliorata da Ø 6 mm a 26 mm, compreso l'onere delle piegature (solo nell'ambito di progettazione preliminare)	kg	200,00	€ 3,21	€ 642,00	1,50	€ 9,63
14	TOS23/1_02.B04.002.003	Conglomerato cementizio per plinti, fondazioni continue o platee 3Articolo: 003 classe di resistenza caratteristica C25/30	mc	2,50	€ 216,18	€ 540,45	1,00	€ 5,40
15	nuovo prezzo n. 2	Fornitura e posa in opera di parapetto in acciaio a 3 tubi	a corpo	1,00	€ 1 402,30	€ 1 402,30	1,00	€ 14,02
Niovo attraversamento tubo PVC diam. 400 e nuova chiavica								
16	TOS23/1_AT.N01.001.201	Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 15000 KG - 2-10 giorni - 2 GIORNI	ora	16,00	€ 33,85	€ 541,60	0,00	€ -
17	TOS23/1_AT.N01.001.902	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali per Macchine per movimento terra e accessori a macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ore	16,00	€ 49,50	€ 792,00	0,00	€ -
18	TOS23/1_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato (per escavatore)	ore	16,00	€ 39,06	€ 624,96	0,00	€ -



COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quan.	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	% COSTI SICUREZZA	IMPORTI COSTI SICUREZZA
19	TOS23/1_04.F06.008.004	Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro Articolo: 004 diam. est. 400 mm	ml	6,00	€ 122,77	€ 736,62	3,00	€ 22,10
20	TOS23/1_04.F06.023.004	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi	cad	1,00	€ 122,77	€ 122,77	3,00	€ 3,68
21	TOS23/1_PR.P12.030.002	Chiusino (lapide) carrabile in cls con tappo con luce circolare o quadrata o rettangolare per pozzetto dimensione esterna 120x120 cm	cad	1,00	€ 148,98	€ 148,98	0,00	€ -
						TOTALE		€ 54,84
								€ 200,00
								€ 254,84
								€ 54,84
								€ 200,00
								€ 254,84

RIEPILOGO

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 5 655,39
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 254,84
Importo lavori a base di gara (al netto cioè degli oneri di sicurezza)	€ 5 400,55

RIBASSO art. 140 del DLGS N. 36/2023 COMMA 3
NUOVO CONTRATTO

20,00000%
€ 4 575,28

22% € 1 006,56 € 5 581,84

- La perizia sopra riportata, considerata la situazione di urgenza, è stata predisposta celermente e deve essere considerata di massima, ha lo scopo quindi di individuare la tipologia di opere da eseguire quantificandole indicativamente.
- I prezzi unitari riportati nella perizia di massima sono stati formulati sulla base di elenchi prezzi Regionali in vigore, analisi prezzi e richiesta di mercato.
- L'importo definitivo delle opere di messa in sicurezza sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo dei lavori, considerate quindi le effettive dimensioni e gli eventuali imprevisti intersorsi.
- L'importo dei lavori è stimato largamente inferiore alla soglia dell'art.140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
- L'esecuzione dei lavori di somma urgenza viene affidata dal sottoscritto in forma diretta all'impresa CALI SRL Loc. Il Boschetto Pietramala, snc - 50033 FIRENZUOLA (FI) P. IVA 06536130484, che si è resa disponibile ad eseguire immediatamente le opere;
- che entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla, unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- che la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale, come previsto dal



COMUNE DI FIRENZUOLA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

comma 5 dell'art. 140 D.Lgs.36/2023.

Firenzuola 04/11/2023



Il Tecnico
Arch. Francesco Paoletti

- Allegata documentazione fotografica.

LA DITTA CALI
CALI SRL
LOC. IL BOSCHETTO PIETRAMAIA S. LONC
50033 FIRENZUOLA (FI) - C.F. e P.IVA 0163613046
E-mail: calisr@firenzuola@gmail.com



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



