



**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' A SEGUITO DI EVENTI CALAMITOSI DEL 2 NOVEMBRE 2023 – STRADA VICINALE AD USO PUBBLICO N. 49 S. APPOLLINARE – VALLICELLE  
COD. CRITICITA' N. 719**

**VERBALE di somma URGENZA**  
**ai sensi dell'Art. 140 D.Lgs.36/2023**

**Premessa:**

I sottoscritti, in qualità di dipendenti assegnati all' Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, considerato che:

- In data odierna il fiume Santerno è esondato portando dei tronchi e rami sulla strada VICINALE AD USO PUBBLICO N. 49 S. APPOLLINARE - VALLICELLE
- E' necessario e urgente provvedere alla rimozione dei tronchi e rami per consentire, oltre al passaggio dei mezzi di soccorso e pubblica utilità, il passaggio ai residenti;
- l'art.140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti) comma 1 " In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità".
- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile provvedere ai lavori di ripristino della viabilità mediante la rimozione del materiale dalla carreggiata;

**Lavori di urgenza:**

- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'esecuzione delle opere necessarie al fine di provvedere al ripristino del passaggio dei mezzi di soccorso e pubblica utilità, oltre al passaggio dei residenti che attualmente risultano isolati.
- Visto che ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs.36/2023 e riconferma quanto indicato in premessa in merito ai lavori in oggetto.
- Le sottoscritte, in qualità di dipendenti assegnate all' Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, hanno contattato l'impresa Benu di Isai Marius Gheorghe (P.IVA 05417050480) con sede in Via Covigliaio Camaggianica, n.306/B - C.A.P.50033 FIRENZUOLA (FI), che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.

**Perizia estimativa di massima:**

- Per l'esecuzione dei lavori d'urgenza è stata predisposta la seguente perizia di massima:

**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

| n.  | E.P.U.                 | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO   | u.m. | quan. | prezzo unitario | IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO | % COSTI SICUREZZA | IMPORTI COSTI SICUREZZA |
|---|------------------------|---|------|-------|-----------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| <b>Trasporto midi - escavatore</b>                |                        |   |      |       |                 |                                       |                   |                         |
| 1   | TOS23/1_AT.N02.014.005 | Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - da 2 a 10 giorni (nolo a caldo)             | ora  | 2,00  | € 73,63         | € 147,26                              | 0,00              | € -                     |
| 2   | TOS23_AT.N01.001.901   | Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 125 CV | ore  | 2,00  | € 20,62         | € 41,24                               | 0,00              | € -                     |
| 3   | TOS23/1_RU.M10.001.004 | Operaio edile Comune  |      | 2,00  | € 32,55         | € 65,10                               | 0,00              | € -                     |
| <b>Rimozione rami e tronchi sulla carreggiata</b> |                        |   |      |       |                 |                                       |                   |                         |
| 4   | TOS23/1_AT.N01.001.018 | Midi escavatori a cingoli con massa in assetto operativo fino a 7000 kg - da 2 a 10 giorni                | ore  | 3,00  | € 29,00         | € 87,00                               | 0,00              | € -                     |
| 5   | TOS23/1_AT.N01.001.901 | Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 125 CV | ore  | 3,00  | € 20,62         | € 61,86                               | 0,00              |                         |
| 6   | TOS23/1_RU.M10.001.002 | Operaio edile Specializzato (per midiescavatore)  | ore  | 3,00  | € 39,06         | € 117,18                              | 0,00              |                         |
| 7   | TOS23/1_RU.M10.001.004 | Operaio edile Comune (per sistemazione strada e pulizia)  | ore  | 3,00  | € 32,55         | € 97,65                               | 0,00              |                         |
|   |                        |   |      |       | <b>TOTALE</b>   | <b>€ 617,29</b>                       |                   | € -                     |
|   |                        |   |      |       |                 |                                       |                   | € 100,00                |
|   |                        |   |      |       |                 |                                       |                   | € 100,00                |
|   |                        |   |      |       |                 |                                       |                   | € 100,00                |

**RIEPILOGO**

|   |          |
|---|----------|
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO  | € 717,29 |
| Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso | € 100,00 |
| Importo lavori a base di gara (al netto cioè degli oneri di sicurezza)  | € 617,29 |

RIBASSO art. 140 del DLGS N. 36/2023 COMMA 3  
NUOVO CONTRATTO

20,00%  
€ 593,83

22%  
€ 130,64  
€ 724,48 compreso iva al 22%

- La perizia sopra riportata, considerata la situazione di urgenza, è stata predisposta celermente e deve essere considerata di massima, ha lo scopo quindi di individuare la tipologia di opere da eseguire quantificandole indicativamente.
- I prezzi unitari riportati nella perizia di massima sono stati formulati sulla base di elenchi prezzi Regionali in vigore, analisi prezzi e richiesta di mercato.
- L'importo definitivo delle opere di messa in sicurezza sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo dei lavori, considerate quindi le effettive dimensioni e gli eventuali imprevisti



## COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

intercorsi.

- L'importo dei lavori è stimato largamente inferiore alla soglia dell'art.140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
- L'esecuzione dei lavori di somma urgenza viene affidata dal sottoscritto in forma diretta all'impresa Benu di Isai Marius Gheorghe (P.IVA 05417050480) con sede in Via Covigliaio Camaggianica, n.306/B - C.A.P.50033 FIRENZUOLA (FI), che si è resa disponibile ad eseguire immediatamente le opere;
- che entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla, unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- che la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale, come previsto dal comma 5 dell'art. 140 D.Lgs.36/2023

Firenzuola 03/11/2023

Il Tecnico

Geom. Sara Di Gregorio

LA DITTA

Benu di Isai Marius

Il Tecnico

Geom. Lorenza Ballerini

- Allegata documentazione fotografica.



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





