



**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' A SEGUITO DI EVENTI  
CALAMITOSI DEL 2 NOVEMBRE 2023 STRADA VICINALE AD USO  
PUBBLICO N. 197 DELLA CASETTA  
COD. CRITICITA' N. 697.**

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**  
**ai sensi dell'Art. 140 D.Lgs.36/2023**

**Premessa:**

Il sottoscritto Arch. Francesco Paoletti in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, considerato che:

- In data odierna il torrente Viola è esondato passando sopra strada VICINALE AD USO PUBBLICO N. 197 DELLA CASETTA;
- E' necessario e urgente provvedere alla realizzazione di elemento scatolare;
- l'art.140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti) comma 1 " In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità".
- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile provvedere ai lavori di ripristino della viabilità mediante la realizzazione dell'elemento scatolare ;

**Lavori di urgenza:**

- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'esecuzione delle opere necessarie al fine di provvedere al ripristino del passaggio dei mezzi di soccorso e pubblica utilità, oltre al passaggio dei residenti che attualmente risultano isolati.
- Visto che ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs.36/2023 e riconferma quanto indicato in premessa in merito ai lavori in oggetto.
- Il sottoscritto ha contattato FRANCHINI MARINO FIGLI E C. SRL VIA BORGO SANTERNO PIOTO 4174 - 50033 FIRENZUOLA (FI) P.IVA 03650050481 C.A.P.50033 FIRENZUOLA (FI), che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.

**Perizia estimativa di massima:**

- Per l'esecuzione dei lavori d'urgenza è stata predisposta la seguente perizia di massima:

**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quan.	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	% COSTI SICUREZZA	IMPORTI COSTI SICUREZZA
<b>Trasporto escavatore</b>								
1	TOS23/1_AT.N02.014.005	Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - da 2 a 10 giorni (nolo a caldo)	ora	2,00	€ 73,63	€ 147,26	0,00	€ -
2	TOS23_AT.N01.001.901	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 125 CV	ore	2,00	€ 20,62	€ 41,24	0,00	€ -
3	TOS23/1_RU.M10.001.004	Operaio edile Comune		2,00	€ 32,55	€ 65,10	0,00	€ -
<b>Preparazione piani e posa di elementi scatolari e fornitura e realizzazione di scogliera a monte ed a valle</b>								
4	TOS23/1_AT.N01.001.201	Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 15000 KG - 2-10 giorni - 5 GIORNI	ora	40,00	€ 33,85	€ 1 354,00	0,00	€ -
5	TOS23/1_AT.N01.001.902	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali per Macchine per movimento terra e accessori a macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ore	40,00	€ 49,50	€ 1 980,00	0,00	€ -
6	TOS23/1_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato (per midiescavatore)	ore	40,00	€ 39,06	€ 1 562,40	0,00	€ -
7	TOS23/1_02.B04.002.003	Conglomerato cementizio per plinti, fondazioni continue o platee 3Articolo: 003 classe di resistenza caratteristica C25/30	mc	2,70	€ 216,18	€ 583,69	1,00	€ 5,84
8	TOS23/1_04.B03.001.010	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato, secondo le norme UNI in vigore, rete elettrosaldata formato mm 2000x3000, Ø 10 mm, maglia 200x200	kg	191,10	€ 2,57	€ 491,13	1,00	€ 4,91
9	nuovo prezzo n. 1 (analisi dei prezzi)	Fornitura e posa in opera di elemento scatolare delle dimensioni 250x200x175 cm con maniglione sollevamento, compreso trasporto, scarico e carico con autocarro con braccio articolato	A CORP O	1,00	€ 5 167,16	€ 5 167,16	4%	€ 206,69



# COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quan.	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	% COSTI SICUREZZA	IMPORTI COSTI SICUREZZA
10	TOS23/1_16.B11.0 11.011	Scogliera con blocchi in massi di pietra calcarea EXTRADURA fino a 3,00 Tn., non gelivi, compatti e fortemente resistenti all'abrasione, approvvigionati da cave site a qualsiasi distanza, per l'esecuzione di rivestimento di sponda o di paramento arginale o di superficie inclinata in genere sia sotto che sopra il pelo dell'acqua; posti in opera secondo gli allineamenti o livellette di progetto, con una fuga tra masso e masso non superiore a 10 cm medi che sarà opportunamente intasata con terra.	mc	36,00	€ 98,51	€ 3 546,36	300%	€ 106,39
11	TOS23/1_04.B12.0 01.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di	mc	18,00	€ 49,45	€ 890,10	1,00	€ 8,90
<b>cordolo in c.a. e parapetto</b>								
12	TOS23/1_01.B02.0 02.001	Casseforme	m <sup>q</sup>	3,20	€ 29,22	€ 93,50	2%	€ 1,40
13	TOS23/1_04.B03.0 01.002	Barre ad aderenza migliorata da Ø 6 mm a 26 mm, compreso l'onere delle piegature (solo nell'ambito di progettazione preliminare)	kg	256,00	€ 3,21	€ 821,76	1,50	€ 1 232,64
14	TOS23/1_02.B04.0 02.003	Conglomerato cementizio per plinti, fondazioni continue o platee 3Articolo: 003 classe di resistenza caratteristica C25/30	mc	1,28	€ 216,18	€ 276,71	1,00	€ 2,77
15	nuovo prezzo n. 2	Fornitura e posa in opera di parapetto in acciaio a 3 tubi	a corpo	1,00	€ 1 017,91	€ 1 017,91	1,00	€ 10,18
<b>sistemazione strada</b>								
16	TOS23/1_AT.N02.0 14.005	Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - da 2 a 10 giorni (nolo a caldo)	ora	2,00	€ 73,63	€ 147,26	0,00	€ -
17	TOS23_AT.N01.00 1.901	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 125 CV	ore	2,00	€ 20,62	€ 41,24	0,00	€ -
18	TOS23/1_RU.M10. 001.004	Operaio edile Comune		2,00	€ 32,55	€ 65,10	0,00	€ -
19	TOS23/1_PR.P01. 002.041	Stabilizzato di cava	tn	2,88	€ 23,38	€ 67,33	0,00	€ -



## COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quan.	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	% COSTI SICUREZZA	IMPORTI COSTI SICUREZZA
<b>Pulizia, riprofilatura torrente, regimazione idraulica stradale, realizzazione fossi deflusso</b>								
20	TOS23/1_AT.N01.001.201	Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 15000 KG - 2-10 giorni - 5 GIORNI	ora	16,00	€ 33,85	€ 541,60	0,00	€ -
21	TOS23/1_AT.N01.001.902	Oneri consumo carburanti, oli e altri materiali per Macchine per movimento terra e accessori a macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ore	16,00	€ 49,50	€ 792,00	0,00	€ -
22	TOS23/1_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato (per midiescavatore)	ore	16,00	€ 39,06	€ 624,96	0,00	€ -
						<b>TOTALE</b>	<b>€ 20 317,81</b>	<b>€ 1 579,72</b>
ONERI AGGIUNTIVI SICUREZZA D.Lgs 81/08								€ 500,00
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso								€ 2 079,72

### RIEPILOGO

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 20 817,81
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 079,72
Importo lavori a base di gara (al netto cioè degli oneri di sicurezza)	€ 18 738,09

RIBASSO art. 140 del DLGS N. 36/2023 COMMA 3  
NUOVO CONTRATTO

20,00000%  
€ 17 070,19

22% € 3 755,44 € 20 825,63

- La perizia sopra riportata, considerata la situazione di urgenza, è stata predisposta celermente e deve essere considerata di massima, ha lo scopo quindi di individuare la tipologia di opere da eseguire quantificandole indicativamente.
- I prezzi unitari riportati nella perizia di massima sono stati formulati sulla base di elenchi prezzi Regionali in vigore, analisi prezzi e richiesta di mercato.
- L'importo definitivo delle opere di messa in sicurezza sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo dei lavori, considerate quindi le effettive dimensioni e gli eventuali imprevisti intersorsi.
- L'importo dei lavori è stimato largamente inferiore alla soglia dell'art.140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
- L'esecuzione dei lavori di somma urgenza viene affidata dal sottoscritto in forma diretta all'impresa FRANCHINI MARINO FIGLI E C. SRL VIA BORGO SANTERNO PIOTO 4174 - 50033 FIRENZUOLA (FI) P.IVA 03650050481 C.A.P.50033 FIRENZUOLA (FI), che si è resa disponibile ad eseguire immediatamente le opere;
- che entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla, unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- che la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale, come previsto dal comma 5 dell'art. 140 D.Lgs.36/2023.



**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Firenzuola 04/11/2023

Il Técnico  
Arch. Francesco Paoletti

LA DITTA  
FRANCHINI MARINO FIGLI E C. SRL

**Franchini Marino Figli & C. s.r.l.**  
Cap.soc.€ 50.000,00 I.v.  
Via Borgo Santerno - Pioto , 4174  
50033 FIRENZUOLA (FI)  
Isor.R.I.FI/C.F./P.I. 03650050481  
SDI BA6ET11

- Allegata documentazione fotografica.



**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





**COMUNE DI FIRENZUOLA**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE



