



**COMUNE DI FIRENZUOLA**  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' A SEGUITO DI EVENTI  
CALAMITOSI DEL 2 NOVEMBRE 2023 STRADA VICINALE AD USO  
PUBBLICO N. 89 Caburaccia – Santa Sofia - Carpinaccio  
COD. CRITICITA' N. 5430**

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**  
ai sensi dell'Art. 140 D.Lgs.36/2023

**Premessa:**

I sottoscritti, in qualità di dipendenti assegnati all' Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, considerato che:

- In data odierna 13/11/2023 sulla strada vicinale n. 89 Caburaccia – Santa Sofia - Carpinaccio abbiamo riscontrato che le forti piogge avvenute a partire dal giorno 2 novembre hanno dilavato la sede stradale creando fosse e buche che la rendono pericolosa la circolazione veicolare;
- E' necessario e urgente provvedere al ripristino del manto stradale che presenta forti pendenze e da' accesso a edifici per civile abitazione, stabilmente abitati da residenti, mediante la posa in opera di misto cementato, materiale che garantisce una maggiore resistenza agli eventi meteorici di forte intensità;
- l'art.140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti) comma 1 " In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità".
- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile provvedere ai lavori di ripristino della viabilità mediante la ricostituzione del manto stradale con riporto di misto cementato;

**Lavori di urgenza:**

- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'esecuzione delle opere necessarie al fine di provvedere al ripristino della sicurezza del traffico veicolare.
- Visto che ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs.36/2023 e riconferma quanto indicato in premessa in merito ai lavori in oggetto.
- I sottoscritti, in qualità di dipendenti assegnate all' Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, hanno contattato l'impresa CALI SRL con sede in Loc. Il Boschetto SNC – 50033 – Firenzuola (FI) P. IVA 06536130484, che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.

**Perizia estimativa di massima:**



## COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- Per l'esecuzione dei lavori d'urgenza è stata predisposta la perizia di massima allegata.
- La perizia allegata, considerata la situazione di urgenza, è stata predisposta celermente e deve essere considerata di massima, ha lo scopo quindi di individuare la tipologia di opere da eseguire quantificandole indicativamente.
- I prezzi unitari riportati nella perizia di massima sono stati formulati sulla base di elenchi prezzi Regionali in vigore, analisi prezzi e richiesta di mercato.
- L'importo definitivo delle opere di messa in sicurezza sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo dei lavori, considerate quindi le effettive dimensioni e gli eventuali imprevisti intercorsi.
- L'importo dei lavori è stimato largamente inferiore alla soglia dell'art.140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
- L'esecuzione dei lavori di somma urgenza viene affidata dal sottoscritto in forma diretta all'impresa CALI SRL con sede in Loc. Il Boschetto SNC – 50033 – Firenzuola (FI) P. IVA 06536130484 che si è resa disponibile ad eseguire immediatamente le opere;
- che entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla, unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- che la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale, come previsto dal comma 5 dell'art. 140 D.Lgs.36/2023.

Firenzuola 13/11/2023

Il Tecnico  
Arch. Francesco Paoletti

LA DITTA CALI SRL  
50033 FIRENZUOLA (FI) C.F. e P.IVA 06536130484  
E-mail: cnsr@firenzuola@gmail.com

Allegati:

documentazione fotografica;  
perizia di stima.

Il Tecnico  
Geom. Lorenza Ballerini



**COMUNE DI FIRENZUOLA**  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

## **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quantita'	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	% COSTI SICUREZZA	IMPORTI COSTI SICUREZZA		
NUOVO CONTRATTO					€	897,04	22% €	197,35	€	1.094,39