



CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ART. 1 – OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

Il servizio di sgombero neve e trattamento antigelo della viabilità pubblica interessa tutte le aree comunali del territorio e consiste nel fornire i mezzi, la manodopera e il materiale occorrente per l'espletamento di tale servizio.

Il servizio complessivo per tutto il Comune è suddiviso in 18 zone omogenee funzionali, corrispondenti ai lotti, che sono state individuate secondo la morfologia, la lunghezza dei tratti di strada e la densità abitativa del territorio. La suddivisione in 18 zone del servizio è necessaria oltre che per il rispetto di quanto stabilito all'articolo 58 comma 2 del D.Lgs.36/2023 (favorire l'accesso alle microimprese, piccole e medie imprese), anche per garantire l'attivazione del servizio in tempi brevi e in modo capillare su tutto il territorio comunale che è uno dei più vasti d'Italia (circa 272 chilometri quadrati, suddiviso in diverse vallate) in contemporanea, anche per far fronte a problemi urgenti di pubblica incolumità e di Protezione Civile.

Risulta necessario procedere con l'affidamento del servizio dei seguenti due lotti rimasti senza appaltatore:

- 1) **LOTTO N°3 CASANUOVA CORNIOLO (SOLO SPALATURA)**, che prevede la sola spalatura della neve, e prevede le seguenti strade: SC 11 Casanuova – Corniolo Dal bivio con la S.S. 503 fino all'abitato del Corniolo, centro abitato di Casanuova e località limitrofe: Il Poggio, Ospedale, Belvedere, Bugelleta, Cà Bruciata, Piscinacchio, Poggio di Pioto (polveriera), Cà Bruciata, Il Prato, Chiesavecchia, Castagneto, Caselle, Cerbolaccio, Roncopoli, Casetta, Viola.
- 2) **LOTTO N°4 MORADUCCIO CONIALE RAPEZZO TIRLI +RFI Finestre Rio Cucco e Cerreta (SIA SPALATURA CHE TRATTAMENTO ANTIGELO)**. La spalatura avviene sulle seguenti strade: Moraduccio, Ospedale, Dogana, Campo Rotondo, Canaglia, Ronco. Coniale, Camaggiore, Pieve di Là, Cerreta, Brenzone, S. Apollinare, Scheggianico, Cà di Melina, Molino di Sopra, Piagneta di Sotto, Piagneta di Sopra, Rimessa, Cà Bassa, Virli, Cercetola. S.C. di Rapezzo, Piè di Coltre, Rapezzo, Razzo, Polatia, Poggiolo, Villa, La Corte, Poggio, Cambonciolo; Tirli, Canonica, Casovana, Le Spunghe, Casetta, Valdoniche, Cardiano, Molino del Gattone, Bignano, Poggio, Cà di Chille, Pianaccio, Longare Cortine, Biatica, Cortine, Cà di Sopra, Cuoco, Casacce, Campaccio, Canovetta, San Martino, Poggio Camillone, La Sala, Gattone, Cà di Betlemme, Monte, Cà di Martino, Botrone, Molino, Cerdino, Molino di Buferla, Paltani, Cerreto, Orto, La Cà, Tarabba. Finestre RFI di: Rio Cucco, Cerreta, da S.P. 610 poco a valle di Scheggianico fino alle finestre di Rio Cucco - Cerreta. Il trattamento antigelo avviene sulle seguenti strade: SC06 di Camaggiore (da bivio SP610 alla chiesa), SC 07 di Rapezzo (da bivio S.P. 610 fino bivio Le Corti)_Finestre RFI di: Rio Cucco, Cerreta, da S.P. 610 poco a valle di Scheggianico fino alle finestre di Rio Cucco – Cerreta.

La durata del servizio decorrerà dal **01/11/2024**, ovvero dalla data di sottoscrizione del contratto, e avrà termine il **31/03/2027 PER UN TOTALE DI 450 GIORNI**, per le seguenti stagioni invernali:

1°) 01.11.2024 - 31.12.2024 / 01.01.2025 - 31.03.2025 per un totale di 150 giorni;

2°) 01.11.2025 - 31.12.2025 / 01.01.2026 - 31.03.2026 per un totale di 150 giorni;

3°) 01.11.2026 - 31.12.2026 / 01.01.2027 - 31.03.2027 per un totale di 150 giorni.

L'importo complessivo dei due affidamenti (per tre anni) è pari ad **€. 28.124,50** oltre IVA nei termini di legge così suddiviso:

LOTTO	Descrizione lotto	POTENZA MEZZO	importo oneri della sicurezza AGGIUNTIVI 3% (NON SOGGETTI A RIBASSO)	importo della manodopera (NON SOGGETTA A RIBASSO)	IMPORTO DEL SERVIZIO compreso manodopera e sicurezza senza iva	IMPORTO A BASE DI GARA (ESCLUSO MANODOPERA E SICUREZZA)
3	CASANUOVA CORNIOLO	75/150	€ 121,29	€ 1.683,53	€ 9.564,34	€ 7.759,52
4	CONIALE MORADUCCIO RAPEZZO TIRLI +RFI	75/150	€ 339,62	€ 4.713,87	€ 18.560,16	€ 13.506,67
		Totali:	€ 460,91	€ 6.397,40	€ 28.124,50	€ 21.266,19

Si rimanda per maggior dettaglio all'allegato computo metrico estimativo.

Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del Codice l'importo dell'affidamento comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato complessivamente per i due lotti pari ad **€ 28.124,50** calcolati sulla base dei seguenti elementi: prezzi orari per gli operai specializzati del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, che sono desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 26 del 22 Maggio 2020. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Il prezzo per l'operatore a guida dello spalaneve/trattamento sale è stato desunto dal prezario regionale opere pubbliche 2023/1 della Regione Toscana, articolo n.TOS23/1_RU.M10.001.002.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso e nemmeno i costi per la sicurezza.

Per il presente appalto sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26 comma 3, D.Lgs.81/2008; perciò è stato predisposto il DUVRI e l'importo per oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari a **€. 460,91**

Il contratto collettivo applicato è assimilato a quello del CCNL Edilizia sottoscritto il 3 Marzo 2022

L'appalto è finanziato con fondi di bilancio comunali.

La **prestazione principale** dell'appalto è il servizio di sgombero neve La **prestazione secondaria** è il servizio di trattamento antigelo.

Il servizio coinvolgerà complessivamente:

- N° 2 trattori o autocarri (uno per ogni lotto), di idonea potenza, attrezzati con lama spartineve da dislocare in ciascuna delle zone omogenee indicate nella premessa;
il trattore/autocarro deve essere all'occorrenza dotato di "spandighiaino/sale" per il lotto 4.

Al fine di garantire la disponibilità e l'efficienza dei mezzi è prevista la corresponsione di una quota fissa per la reperibilità, quantificata per ogni automezzo in:

Art.	Descrizione	Euro/stagione Soggetto a ribasso (iva esclusa)
1.1	Fermo macchina spazzaneve (all'anno) 01.11 - 31.12 e 01.01-31.03	€ 1.800,00
1.2	Fermo macchina spargisale (all'anno) 01.11 - 31.12 e 01.01-31.03	€ 500,00

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120 comma 1 lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione, nei seguenti casi:

In casi eccezionali di nevicate o gelate fuori dalla stagione invernale, cioè fuori dai mesi che vanno dal 01/11 al 30/03 di ogni anno. Le condizioni saranno le medesime previste per il contratto principale ad esclusione del fermo macchina che non verrà pagato, in quanto non è richiesto all'O.E. di tenere il mezzo pronto per tutti i mesi dell'anno. Saranno invece conteggiate nel Prezzo le ore necessarie al montaggio e smontaggio delle catene e della lama o dello spargisale, in tal caso sarà applicato il Prezzo orario di un operaio specializzato: TOS23/1_RU.M10.001.003 operaio qualificato = € 36,29 ora euro/ora.

ART. 1-bis: REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verificasse una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

ART. 2- SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'articolo 119 del Codice.

Il concorrente (invitato su S.T.A.R.T.) indicherà le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 119 del Codice è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Non si configurano come attività affidate in subappalto, per la loro specificità, le seguenti categorie di forniture o servizi:

- a) l'affidamento di attività secondarie, accessorie o sussidiarie a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante;
- b) la subfornitura a catalogo di prodotti informatici;
- c) l'affidamento di servizi di importo inferiore a 20.000 euro annui a imprenditori agricoli nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT, oppure ricompresi nella circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 141 del 18 giugno 1993, nonché nei comuni delle isole minori di cui all'allegato A annesso alla legge 28 dicembre 2001, n. 448;
- d) le prestazioni secondarie, accessorie o sussidiarie rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione dell'appalto. I relativi contratti sono trasmessi alla stazione appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

Firenzuola, li 28/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III LAVORI PUBBLICI E
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ARCH. FRANCESCO PAOLETTI