

**COMUNE DI FIRENZUOLA**

PROVINCIA DI FIRENZE

Piazza Don Stefano Casini, 5 - 50033 Firenzuola (FI)

☎ Tel. Centr. (055) 819941

☎ Fax (055) 819366

email: [tributi@comune.firenzuola.fi.it](mailto:tributi@comune.firenzuola.fi.it)

P.I. 01175240488

AL COMUNE DI FIRENZUOLA

UFFICIO TRIBUTI

Piazza Don Stefano Casini, 5

50033 FIRENZUOLA (FI)

**OGGETTO: Richiesta agevolazione aliquota IMU per immobili concessi in fitto a canone concordato.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
email \_\_\_\_\_; pec \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario/titolare di altro diritto reale di godimento del/i seguente/i immobile/i ubicato/i nel Comune di Firenzuola identificato/i al catasto fabbricati come segue:

n.	Tipologia (abitazi., box, ...)	Cat.	Foglio/Part./Sub	Rendita Catastale	% possessiono

- di essere contitolare del predetto diritto reale di godimento congiuntamente ai seguenti altri soggetti:

N. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota \_\_\_\_\_%

N. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota \_\_\_\_\_%

N. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota \_\_\_\_\_%

**CHIEDE**

Di usufruire dall'anno 20 \_\_\_\_ dell'agevolazione IMU, prevista dal regolamento comunale vigente in questo Comune, per le unità immobiliari suindicate concesse in locazione a canone concordato nelle forme previste dall'art. 2 comma 3 legge 431/1998.

**A tal fine consapevole delle responsabilità penali per le dichiarazioni mendaci ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 che prevedono la decadenza dai benefici e l'obbligo di denuncia all'autorità competente**

## DICHIARA

1. che per il suddetto immobile:

È stato sottoscritto in data \_\_\_\_\_ contratto di locazione conforme ai requisiti di cui all'art. 2 comma 3 della legge 431/1998 e relativa normativa applicativa;

Che si tratta di: (*barrare il caso che interessa*)

- nuova locazione
- rinnovo contrattuale

A partire dal \_\_\_\_\_ è cessata la validità del contratto di locazione conforme ai requisiti di cui all'art. 2 comma 3 della legge 431/1998 e relativa normativa applicativa;

2. Che gli estremi del suddetto contratto di locazione sono:

a) Contratto sottoscritto in data \_\_\_\_\_, registrato al numero \_\_\_\_\_ con decorrenza \_\_\_\_\_, durata complessiva \_\_\_\_\_.

b) Locatari:

- i. \_\_\_\_\_
- ii. \_\_\_\_\_

3. Di essere a conoscenza che il comune potrà effettuare verifiche in merito a quanto dichiarato.

Allega alla presente:

- Fotocopia documento di riconoscimento
- Contratto di locazione registrato o registrazione rinnovo
- **attestazione di rispondenza** rilasciata dalle Organizzazioni firmatarie dell'accordo territoriale

A tal fine autorizza il Comune al trattamento e alla comunicazione dei dati personali forniti nell'esercizio dell'attività istituzionale e nel rispetto delle norme ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs. n. 196/2003) integrato con le modifiche del D.lgs. n. 101/2018

Data \_\_\_\_\_

Il/la dichiarante

\_\_\_\_\_

### MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

- all'Ufficio Tributi del Comune di Firenzuola sito in Piazza Casini, 5 (aperture: lun/giov/sab 09.00-12.30, lun/gio 15.00-18.00)
- all'Ufficio Protocollo del Comune in Piazza Agnolo, 15 (aperture: tutti i giorni 09.00-12.30, lun/gio 15.00-18.00)
- con RACCOMANDATA A/R a: Comune di Firenzuola – Ufficio Tributi / Piazza Casini, 5 – 50033 Firenzuola (FI)
- via PEC (posta elettronica certificata) a comune.firenzuola@postacert.toscana.it
- via mail a [tributi@comune.firenzuola.fi.it](mailto:tributi@comune.firenzuola.fi.it)

**La presente comunicazione deve pervenire entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione IMU.**